

Name: _____

Steuer-Nr.: _____

Anlage zur Einkommensteuer-Erklärung 2024: Energetische Gebäudesanierung (§ 35c EStG) – Förderfähige Maßnahmen

1. Wärmedämmung von Wänden	
1. Abbrucharbeiten (wie Abklopfen alter Putz, Abbruch von nicht thermisch getrennten Balkonen oder Treppenhäusern inkl. dann notwendiger Neuerrichtung) und Entsorgung (inkl. Schadstoffe und Sonderabfälle)	EUR
2. Maßnahmen zur Wärmebrückenreduktion (wie thermische Ertüchtigung bestehender Balkone/Loggien inkl. nachträgliche Verglasung von unbeheizten Loggien, Dämmung von Heizkörpernischen)	EUR
3. Einbau neuer bzw. Erneuerung der Fensterbänke	EUR
4. Erneuerung Windfang, Vordachkonstruktionen, Geländer und Eingangsstufen	EUR
5. Erhalt von Nistplätzen für Gebäudebrüter, z. B. durch Einbau von Nistkästen/Niststeinen in die Fassade	EUR
6. Sonstiges: _____	EUR
Summe (Zeile 11 der Anlage 'Energetische Maßnahmen 2024')	EUR
2. Wärmedämmung von Dachflächen	
1. Abbrucharbeiten (wie alte Dämmung, Dacheindeckung, Dachpappe, Schweißbahnen oder Asbest und deren Entsorgung, inkl. Schadstoffe und Sonderabfälle)	EUR
2. Gutachten für Baustoffuntersuchungen bestehender Bauteile	EUR
3. Ersatz, Erneuerung und Erweiterung des Dachstuhls oder von Teilen eines Dachstuhls	EUR
4. Dämmung/Erneuerung/Erstellung von Dachgauben	EUR
5. Notwendige Arbeiten an Antennen, Satellitenschüsseln, Elektrik, Blitzableiter	EUR
6. Sonstiges: _____	EUR
Summe (Zeile 12 der Anlage 'Energetische Maßnahmen 2024')	EUR
3. Wärmedämmung von Geschossdecken	
1. Maßnahmen zur Wärmebrückenreduktion	EUR
2. Estrich, Trittschalldämmung, Bodenbelag (sofern Kellerdecke 'von oben' gedämmt wird)	EUR
3. Notwendige Arbeiten an den Versorgungsleitungen (z. B. Verlegung von Elektroanschlüssen)	EUR
4. Erneuerung von energetisch relevanten Türen oder wärmedämmenden Bodentreppen , z. B. zum Keller oder Dachboden, sowie von wärmedämmenden Bodenklappen zum unbeheizten Dachboden	EUR
5. Sonstiges: _____	EUR
Summe (Zeile 13 der Anlage 'Energetische Maßnahmen 2024')	EUR
4. Erneuerung der Fenster und / oder der Außentür(en)	
1. Austausch, Ertüchtigung (Neuverglasung, Überarbeitung der Rahmen, Herstellung von Gang- und Schließbarkeit sowie Verbesserung der Fugendichtheit und der Schlagregendichtheit) und Einbau neuer Fenster, Fenstertüren und Außentüren	EUR
2. Einbau von Fensterlüftern und Außenwandluftdurchlässen	EUR
3. Austausch von Glasbausteinen durch neue Fenster	EUR
4. Erneuerung Hauseingangstüren sowie anderer Außentüren innerhalb der thermischen Gebäudehülle (z. B. Erneuerung von Wohnungseingangstüren zum unbeheizten Treppenhaus, Türen zum unbeheizten Keller)	EUR
5. Elektroarbeiten für elektrisch betriebene Fenster und Türen, Anschlüsse an Einbruchsicherungen	EUR
6. Einbruchhemmende Haus- und Wohnungseingangstüren sowie Fenster und -rahmen	EUR
7. Sonstiges: _____	EUR
Summe (Zeile 14 der Anlage 'Energetische Maßnahmen 2024')	EUR
5. Ersatz und / oder erstmaliger Einbau von sommerlichem Wärmeschutz	
1. Erneuerung bzw. erstmaliger Einbau von von außenliegenden Sonnenschutzeinrichtungen mit optimierter Tageslichtversorgung (z. B. über Lichtlenksysteme oder strahlungsabhängige Steuerung)	EUR
2. Sonstiges: _____	EUR
Summe (Zeile 15 der Anlage 'Energetische Maßnahmen 2024')	EUR

6. Erneuerung und / oder Einbau einer Lüftungsanlage	
1. Einbau der Lüftungsanlage (ggf. müssen Anforderungen an Luftdichtheit der Gebäudehülle erfüllt werden)	EUR
2. Notwendige Putz- und Malerarbeiten (ggf. anteilig)	EUR
3. Einbau von Solar-Luftkollektoren	EUR
4. Errichtung eines separaten, schallgedämmten Raums zur Aufnahme der zentralen Lüftungstechnik	EUR
5. Einbau einer Luftheizung	EUR
6. Sonstiges: _____	EUR
Summe (Zeile 16 der Anlage 'Energetische Maßnahmen 2024')	EUR

7. Erneuerung der Heizungsanlage	
1. Anschaffungskosten Wärmeerzeuger (z. B., Biomasse-, Solarkollektor- und Wärmepumpen-Anlagen) [nicht: Gas-Brennwertkessel, Gas-Hybridheizungen, Gas-Wärmepumpen inkl. Gasanschluss]	EUR
2. Montage und Installation inkl. fachtechnischer Arbeiten und Materialien (z. B. Transport, Baugerüst, Lastenkran, Aufständering, Unterkonstruktion, Fundament, Einhausung, zum Anschluss des Wärmeerzeugers erforderliche Leitungen und Komponenten bis hin zur Wärmeverteilung, Einstellung der Heizkurve)	EUR
3. Erschließung und Anschaffung der Wärmequelle einer Wärmepumpenanlage (z. B. Erdsondenbohrungen, Erdflächenkollektoren, Grabenkollektoren, Erdwärmekörbe, Energiepfähle, Brunnenbohrungen)	EUR
4. Anschaffung, Montage und Installation aller Arten von Warmwasser-Speichern (z. B. Heizwasser-, Trinkwarmwasser- und Kombispeicher)	EUR
5. Errichtung, Sanierung oder Umgestaltung eines Heiz- bzw. Technikraums	EUR
6. Errichtung, Sanierung, Umgestaltung Bunker und Lagerräume für Biomassepellets bzw. -hackschnitzel	EUR
7. Einbau oder Erneuerung von Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik , notwendige Elektroarbeiten	EUR
8. Umstellung von einer dezentralen Warmwasserbereitung auf eine zentrale, heizungsintegrierte Warmwasserbereitung (inkl. Austausch der Armaturen, Einsatz wassersparender Maßnahmen)	EUR
9. Anlagen zum Kalkschutz und zur Wasserenthärtung	EUR
10. Entsorgung eines alten Öl- oder Gastanks, Wiederherstellung der Außenanlagen bei erdbedeckten Tanks	EUR
11. Fußbodenheizung inkl. Estrich, Trittschalldämmung, Bodenbelag, Wandheizung, Heizleisten	EUR
12. Anschlusskosten Fernwärme	EUR
13. Sonstiges: _____	EUR
Summe (Zeile 17 der Anlage 'Energetische Maßnahmen 2024')	EUR

8. Einbau von digitalen Systemen zur energetischen Betriebs- und Verbrauchsoptimierung	
<i>Nicht förderfähig sind Endgeräte und Unterhaltungstechnik, wie z. B. Handy, Tablet, Computer, Fernseher, Lautsprecher.</i>	
1. Wohnungsdisplay zur Anzeige aktueller Daten der Heiz- und Elektroenergie, von Warm- und Kaltwasser	EUR
2. Smart-Meter, Mess-, Steuerungs- und Regeltechnik für Heizungs- und Lüftungs-, Beleuchtungs-, Lüftungs- und Klimatechnik sowie Einbindung von Wetterdaten	EUR
3. Elektronische Systeme zur Betriebsoptimierung, der Bereitstellung von Nutzerinformation bei nachlassender Systemeffizienz und der Anzeige von notwendigen Wartungsintervallen	EUR
4. Baugebundene Bedienungs- und Antriebssysteme für Türen, Innentüren, Jalousien, Rollläden, Fenster, Türkommunikation, Beleuchtung, Heizungs- und Klimatechnik	EUR
5. Elektronische Heizkörper- und Raumthermostate	EUR
6. Sonstiges: _____	EUR
Summe (Zeile 18 der Anlage 'Energetische Maßnahmen 2024')	EUR

9. Optimierung bestehender Heizungsanlagen (älter als 2 Jahre)	
1. Analyse des Ist-Zustandes, zum Beispiel nach DIN EN 15378	EUR
2. Ersatz bestehender Pumpen durch Hocheffizienzpumpen	EUR
3. Einbau voreinstellbarer Heizkörperthermostatventile und von Strangdifferenzdruckreglern	EUR
4. Elektronisch geregelte Durchlauferhitzer	EUR
5. Einbau sowie Ersatz von Mess-, Steuer- und Regelungstechnik und Nutzerinterface	EUR
6. Sonstiges: _____	EUR
Summe (Zeile 19 der Anlage 'Energetische Maßnahmen 2024')	EUR